

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЛАВЯНОСЕРБСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

28 мая 2024 года

№ 16/1

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, учитывая письмо Министерства юстиции Луганской Народной Республики от 15.04.2024 № 06-1779 об экспертном заключении по результатам проведения правовой экспертизы, Совет муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденное решением Совета муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 6 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа муниципальное образование Славяносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики», следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 слова, цифры и знаки «Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или

муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заменить словами, цифрами и знаками «Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Пункт 1.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Понятия, используемые в настоящем Положении:

реестр муниципального имущества - муниципальная информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета муниципального имущества и предоставления сведений о нем;

учет муниципального имущества - получение, экспертиза и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр муниципального имущества в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом;

объект учета – объект муниципальной собственности, в отношении которого осуществляется учет, и сведения о котором подлежат внесению в реестр муниципального имущества.».

1.3. Абзац третий пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (казенными, бюджетными, автономными), далее - муниципальные учреждения, и казенными предприятиями муниципального округа».

1.4. Абзац четвертый пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;».

1.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. Муниципальная собственность, если иное не установлено действующим законодательством, может быть передана во временное или постоянное пользование юридическим и физическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти Луганской Народной Республики и иных субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, в том числе иных муниципальных образований, использована в качестве предмета залога,

отчуждена, использована и обременена иными способами в соответствии с действующим законодательством.».

1.6. Пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Учет и ведение реестра возлагается на уполномоченного муниципального служащего по земельно-имущественным отношениям администрации (далее - уполномоченный муниципальный служащий). Уполномоченный муниципальный служащий несет ответственность за достоверность, полноту и сохранение информационной базы реестра муниципальной собственности.

Порядок ведения Реестра осуществляется в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.».

1.7. Пункт 6.4 изложить в следующей редакции:

«6.4. Объектами учета являются:

недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований;

иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.».

1.8. В абзаце втором пункта 9.3 слово «областных» заменить словом «государственных».

1.9. В абзаце пятом пункта 9.6 слова «или хозяйственного ведения» исключить.

1.10. пункт 9.8.1 изложить в следующей редакции:

«9.8.1. Порядок проведения торгов в форме конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества и перечень видов имущества, в отношении которого заключение договоров безвозмездного пользования может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023

№ 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»».

1.11. Пункт 9.12 изложить в следующей редакции:

«9.12. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.».

1.12. Пункт 12.11 изложить в следующей редакции:

«12.11. Расходы, связанные с принятием бесхозных недвижимых вещей в собственность муниципального округа, а также расходы на содержание, эксплуатацию и ремонт имущества финансируются после возникновения права муниципальной собственности на такое имущество, из средств местного бюджета муниципального округа.».

1.13. Раздел 12 дополнить пунктом 12.12 следующего содержания:

«12.12. Особенности порядка выявления, учета и использования жилых помещений, имеющих признаки бесхозного имущества, устанавливаются Законом Луганской Народной Республики от 27.03.2024 № 52-I «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Луганской Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозного имущества, расположенные на территории Луганской Народной Республики»».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Славносербские вести» Государственного унитарного предприятия Луганской Народной Республики «Луганьмедиа» и на официальном сайте муниципального образования Славносербский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета
муниципального округа
Муниципальное образование
Славносербский муниципальный
округ Луганской Народной
Республики



А.А. Гречишкина

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Славносербский муниципальный
округ Луганской Народной
Республики

С.А. Крамаренко